

EMPLACEMENTS RESERVES EN VUE DE LA REALISATION DE PROGRAMME DE LOGEMENTS (PLU)
(art. L 123-2-b)

N° LOCALISATION N°PARCELLE PROGRAMME
L1 Morzelay AR 133 100% de logements sociaux

00% de logements sociaux 00% de logements sociaux

100% de logements sociaux

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES (PLU)

Elargissement de l'ancienne voie du V.F.D.M. à 12m de plate-forme jusqu'au carrefour avec Le chemin rural dit d'Ansotloko bidea. Depuis ce carrefour jusqu'à la fin à 8m de plate_forme Elargissement de la voie communale dite d'Urrugne de 8m de plate-forme Elargissement de la voie communale dite d'Indartia à 8m de plate-forme Elargissement de la voie communale n° 20 dite de Dorrea à 12m de plate-forme Elargissement de la voie communale dite de Burdin Bïdea à 12m de plate-forme Elargissement du chemin des Serres à 10m de plate-forme Elargissement du chemin des Montségur à 10m de plate-forme B Elargissement du chemin des Carrières à 10m de plate-forme Elargissement du chemin d'Ascain à 8m de plate-forme 10 Création d'un espace vert public Réservation d'une bande de 3m de large à compter des paddocks le long de la voie de Burdin Bidea Elargissement des chemins ruraux d'Uhartea et d'Handiena à 8m de plate-forme 14 Elargissement du chemin rural dit de Sascoen Borda à 8m de plate-forme 15 Elargissement du chemin rural dit de Sarroia à 8m de plate-forme 16 Elargissement du chemin rural dit de Morcelay à 8m de plate-forme Elargissement du chemin de Tankos à 8 m de plate-forme Elargissements des chemins Apituxen borda et Xetabe à 10m de plate-forme 22 Liaison douce section à 8m de plate-forme 23 Elargissement du chemin rural dit de Oletako Bidea 24 Elargissement du cimetière 26 Création d'un parking 27 Elargissement du chemin rural de Patinenea à 8m de plate-forme 28 Elargissement du chemin rural de Gaineko Borda à 10m de plate-forme 29 Elargissement du chemin rural de Xurien Borda à 12m de plate-forme 30 Elargissement de la route d'Arraioa à 10m de plate-forme Elargissement de la rue du Port à 10m de plate-forme pour réalisation de trottoir 32 Elargissement de la route d'Herasoa à 8m de plate-forme 33 Elargissement du chemin d'Izotzagerria à 10m de plate-forme

Prescriptions linéaires

OOOO Arbres isolés, arbres alignés, rideaux d'arbres

Zonage PLU

Emplacement réservé

Prescriptions surfaciques

Espace boisé classé

Espace vert à conserver ou à créer - Eléments du paysages identifiés

Emplacement réservé

Emplocement réservé en v

Emplacement réservé en vue de la réalisation de programme de logements sociaux en application de l'article L123-2-b du Code de l'Urbanisme

Orientations d'aménagement

Indice "I" de la zone inondable à titre indicatif
Cf Plan de Prévention du Risque Inondation
PPRI approuvé par AP le 06/02/2014

PPRI approuvé par AP le 06/02/2014

Courbes de niveau (pas de 10 m) [771]

Site classé "Massif de la Rhune" Décret du 08/09/1980

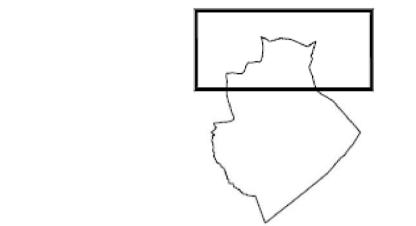
Site inscrit "du Labourd" Arrêté du 30/12/1977

Proiet LGV

Projet LGV

Bâtiment agricole susceptible de changer de destination

MODIFICATION N°3 DU PLAN LOCAL D'URBANISME



- NORD PLAN DE ZONAGI

ification n° 3 approuvée le 04 février 2023